

Estimados miembros de MINURVI,

La emergencia económica y sanitaria generada por el Covid-19 ha exigido medidas excepcionales que han puesto a prueba nuestra capacidad técnica e institucional. Aunque hemos logrado hacerle frente a la primera fase de mitigación y contención, con un protagonismo especial de las medidas en materia de vivienda y hábitat, lo cierto es que los próximos meses serán decisivos para cimentar las bases de una recuperación económica exitosa.



El deterioro de la actividad económica, el aumento en la tasa de desempleo y la necesidad de reactivar la demanda agregada, son algunos de los principales desafíos económicos que enfrentamos los diseñadores de política pública actualmente. Múltiples son las alternativas que se están planteando para responder a estos retos. Lo que es seguro es que, así como la vivienda y el hábitat fueron protagonistas en la fase inicial de la emergencia como primera línea de defensa de los hogares, también serán protagonistas de los programas de reactivación económica, por su capacidad de protección del ingreso, de generación de valor agregado y empleo, sin descuidar el objetivo social de llevar soluciones de vivienda digna a los ciudadanos.

La superación de estos desafíos requiere un trabajo conjunto. Los aportes de las agremiaciones, medios de comunicación, actores gubernamentales, academia, instituciones internacionales del orden global y regional, y numerosas organizaciones de la sociedad civil serán determinantes para salir fortalecidos del desafío económico más grande de la historia reciente.

Conscientes de la importancia de la suma de esfuerzos y motivados por el enorme potencial que tiene MINURVI para generar alternativas de respuesta, desde la Presidencia hemos dispuesto diversos canales de contacto para promover el intercambio de conocimientos, experiencias y visiones, como el portal oficial de MINURVI, los diversos foros académicos y la circulación mensual de este boletín.

Adicionalmente, en los próximos meses llevaremos a cabo la XXIX Asamblea General -en esta oportunidad de forma virtual- un evento en el que no solo tendremos la oportunidad de intercambiar experiencias, sino que se premiarán las mejores prácticas adoptadas en la región. Por último, nos hemos propuesto, en conjunto con el programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos, recopilar las políticas implementadas en nuestros países desde el sector de vivienda y hábitat para responder a la crisis ocasionada por el Covid-19. Esperamos que encuentren de utilidad todos estos espacios de discusión y análisis que hemos dispuesto desde MINURVI.

Reciban un cálido saludo y un mensaje de esperanza para los días venideros.

Con admiración,

Jonathan Malagón
Ministro de Vivienda, Ciudad y Territorio (Col)
Presidente MINURVI

Noticias en Desarrollo

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio de Colombia, ganador del Premio "Pergamino de Honor" de ONU Hábitat.

La agencia de las Naciones Unidas ONU-Hábitat otorgó al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio de Colombia, su premio Pergamino de Honor, uno de los reconocimientos más prestigiosos del mundo entregado a quienes trabajan en la urbanización sostenible. El Ministerio logró este reconocimiento compitiendo con otros 120 candidatos, y fue distinguido por su liderazgo en el desarrollo de una política urbana que promueve la vivienda sostenible y ciudades que ponen la vivienda en el centro. ONU Hábitat resaltó las tres iniciativas importantes que se han desarrollado en el Ministerio, las cuales incluyen una política urbana nacional, el suministro de agua a los barrios de todo el país y una política de vivienda y vida dignas. Asimismo, también destacó sus aportes a la protección integral de la vivienda COVID-19 y la promoción de políticas para prevenir desalojos masivos, garantizar el acceso al agua potable y otorgar subsidios de emergencia a poblaciones vulnerables.



Conozca reporte por el Pergamino de Honor haciendo [click aquí](#)

Evento: Smart City Expo Latam Congress – 13, 14 y 15 de Octubre.



El congreso es un evento líder de ciudades inteligentes de América Latina que reúne, presencial y virtualmente, a los principales actores de los sectores público y privado para trabajar y establecer alianzas por la resiliencia y reactivación de Latinoamérica, y así, fortalecer el futuro desarrollo económico, social y ambiental de la región. Durante los tres días de congreso, los conferencistas y expertos invitados compartirán sus conocimientos y debatirán sobre diferentes temáticas que abarcan iniciativas, programas y soluciones que den respuesta a las presentes necesidades y futuros desafíos de las ciudades de la región.

Para registrarse y participar en el evento, [click aquí](#)

Titulares destacados del sector

Bolivia apoyará a familias de bajos ingresos en el acceso a una vivienda digna

El Fondo de Garantía para la Vivienda Social y Solidaria (FOGAVISS) otorgará créditos, a partir del mes de septiembre, con el objetivo de garantizar que los bolivianos de bajos recursos cuenten con acceso a una vivienda digna. La oportunidad está dirigida a personas que ganan menos de 6.366 pesos bolivianos y no califican para un crédito de vivienda en la banca tradicional. Adicionalmente, el programa permitirá hacer mejoras a la vivienda de las familias que ya cuentan con dicho bien, y construir sobre este en caso de que cuenten con un lote propio.

[Click aquí para mayor información](#)

Chile presenta los nuevos proyectos que encaminarán la recuperación económica y social post pandemia

El Ministerio de Vivienda y Urbanismo y el Ministerio de Obras Públicas presentaron un plan que busca la recuperación económica y social del país frente a la crisis por el Covid-19, generando obras e incentivando al sector de la industria y construcción. El plan espisa por el 2020 un total de 122 obras e largo y ancho del territorio, encaminadas a la construcción y reconstrucción de pavimentos, mejoramiento de parques y espacios públicos, conservación de aceras y obras urbanas y construcción de puntos limpios.

[Click aquí para mayor información](#)

Colombia fortalece el Acompañamiento Social a beneficiarios de viviendas gratuitas

Pese a las dificultades que ha generado la emergencia originada por el Covid-19, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio continúa fortaleciendo su estrategia de Acompañamiento Social, con la cual busca propiciar el desarrollo y la convivencia en las comunidades beneficiadas con la segunda fase del programa de Viviendas Gratis. La estrategia incentiva la socialización dentro de las comunidades, por medio de talleres enfocados en la consolidación del tejido social a partir de la apropiación territorial, la convivencia, el reconocimiento y cumplimiento de los deberes y derechos propuestos por la comunidad.

[Click aquí para mayor información](#)

Panamá promulga resolución que reglamenta estructura y medidas del Fondo Solidario de Vivienda

La resolución, expedida por el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial, reglamenta Los requisitos y procedimientos para la tramitación de las solicitudes de inscripción de proyectos, revisión de planos, modificación de uso de suelo y aprobación de esquemas de ordenamiento territorial relacionadas al programa Fondo Solidario de Vivienda. Asimismo, establece el cumplimiento de parte de los promotores de los requisitos como la solicitud formal de inscripción al proyecto de urbanización dirigida al director de Promoción para la Inversión Privada del Ministerio y los certificados de uso de suelo emitidos por la Dirección de Control y Orientación del Desarrollo, entre otros.

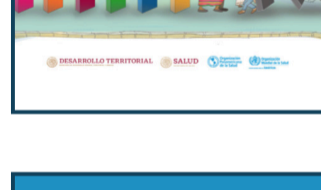
[Click aquí para mayor información](#)

Paraguay pone a disposición subsidios para reparar viviendas

El Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat continúa recibiendo proyectos de mejoramiento y ampliación de viviendas en el área metropolitana de Asunción (Ama-BID). La iniciativa cuenta con un fondo de 14 millones de dólares provenientes de un crédito del Banco Interamericano de Desarrollo y espera beneficiar a unas 3.000 familias y cerrar el 2020 con 700 viviendas reparadas o ampliadas. El Ministro, Dany Durand, señaló que se estaba dando la posibilidad a las familias de recibir un apoyo directo del Gobierno, para mejorar el ambiente y confort de sus viviendas y así eliminar el hacinamiento en los hogares.

[Click aquí para mayor información](#)

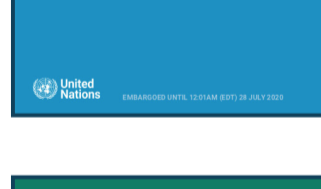
Lecturas y recursos recomendados



Arnold, P., Lazarte Hoyle, A. & Arredondo Ruiz, S. (2020). Guía Metodológica de Recuperación Socioeconómica Municipal en el contexto de la pandemia de COVID-19. Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos, ONU-Hábitat.

El documento desarrolla una guía metodológica que tiene como objetivo orientar a gobiernos municipales en la elaboración de un Plan de Recuperación Socioeconómica Municipal en el contexto de la pandemia de COVID-19, adaptado a las condiciones específicas de su territorio. Lo anterior, para que los gobiernos locales y encaminar políticas conscientes hacia una recuperación ecológica e integral de las ciudades. Asimismo, expone dos problemáticas globales: las personas de bajos ingresos en zonas urbanas superpobladas insuficientemente atendidas y las que viven en asentamientos informales donde se dificulta el distanciamiento social.

[Ver documento completo aquí](#)



United Nations Sustainable Development Group. (2020). Policy Brief: COVID-19 in an Urban World. United Nations, UN.

Con aproximadamente el 90 por ciento de todos los casos de COVID-19 notificados, las áreas urbanas se han convertido en el epicentro de la pandemia. El informe busca dar soluciones enfocadas a mitigar las desigualdades, fortalecer las capacidades locales y encaminar políticas conscientes hacia una recuperación ecológica e integral de las ciudades. Asimismo, expone dos problemáticas globales: las personas de bajos ingresos en zonas urbanas superpobladas insuficientemente atendidas y las que viven en asentamientos informales donde se dificulta el distanciamiento social.

[Ver documento completo aquí](#)



Satterthwaite, D. (2020). Getting housing back onto the development agenda in the time of COVID-19. Environment & Urbanization Journal.

El informe considera la amplia gama de servicios y otros beneficios que idealmente deberían estar asociados con la vivienda, y su importancia para la salud y el bienestar, la seguridad, la inclusión social y política y el acceso al empleo. Asimismo, resalta la importancia de la vivienda para atender los grandes retos que deben afrontar los gobiernos de corto plazo. De esta forma, plantea una serie de características, como una estructura segura, infraestructura básica, ubicación, accesibilidad, entre otras, necesarias para construir una base sólida para abordar rápidamente el COVID-19.

[Ver documento completo aquí](#)



Bello, O., Bustamante, A. & Pizarro, P. (2020). Planificación para la reducción del riesgo de desastres en el marco de la Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible. Comisión Económica para América Latina y el Caribe, CEPAL.

El documento, dirigido a los encargados de la formulación de políticas, establece cómo la planificación para el desarrollo puede sentar las bases para un abordaje integral, transitando de la gestión de los desastres a la gestión del riesgo de desastres. Para ello, el documento propone adoptar enfoques basados en sistemas, en concordancia con lo que establecen los marcos mundiales de desastres, así como mejorar la comprensión de la naturaleza de los riesgos mediante el impulso de nuevas líneas de investigación, metodologías y oportunidades para la planificación antes, durante y después de un desastre.

[Ver documento completo aquí](#)

Materia para tener en cuenta

Foro virtual: Herramientas para gestión de riesgos en carteras hipotecarias

Si te perdiste la transmisión en vivo del Foro Virtual de Alta Especialización, donde se analizaron las experiencias y buenas prácticas de los países de América Latina y el Caribe, y se presentaron propuestas y recomendaciones en el diseño e implementación de productos hipotecarios para adquisición de viviendas, puedes verlo y conocer sus principales conclusiones a través de Facebook Live.



Para ver la grabación del foro, [click aquí](#)

Webinar Series: Cities' Response to Containing and Mitigating the Impact of COVID 19



El Webinar, realizado el pasado 8 de septiembre, fue el primero de cinco seminarios de intercambio entre ciudades, y tuvo como enfoque los múltiples riesgos asociados al COVID-19 en las ciudades y las medidas de respuesta y gestión que los gobiernos nacionales y subnacionales están tomando para recuperarse de la crisis. Asimismo, fue un espacio para compartir y debatir sobre los desafíos específicos que enfrentan las ciudades y las acciones tomadas para manejar los desafíos relacionados específicamente las comunidades vulnerables.

Para ver la transmisión del evento, [click aquí](#)

Si tiene preguntas o está interesado en alguna de las actividades mencionadas, no dude en escribir a admin@minurvi-lac.org.